

مزرعة بحى اليمامة (٢م١٢,٢٥٦,٧٤)

لبيع بالمزاد العلني

بعد صلاة العصر
في موقع العقار



يوم الثلاثاء
١٤٤١ / ٠٧ / ١٥ هـ



تُعلن دائرة التنفيذ الأولى بدوائر التنفيذ بمحافظة الخرج عن **بيع المزرعة الواقعة في حى اليمامة** البالغة مساحتها **٢م١٢,٢٥٦,٧٤** والمملوكة بالصك رقم ٤/٢٨٣/٢٥ وتاريخ ٣ / ٥ / ١٤٣٠ هـ الصادر من كتابة العدل بالخرج .
وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الثلاثاء ١٥ / ٧ / ١٤٤١ هـ** بعد صلاة العصر **في موقع العقار** تنفيذاً للقرار القضائي رقم ١٤٧٥٦٨٧ وتاريخ ١٠ / ٣ / ١٤٤١ هـ وفقاً للشروط التالية:

١- من لديه رغبة في دخول المزاد **يُحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ ثلاثون ألف ريال (٣٠,٠٠٠) بإسم (دوائر الحجز والتنفيذ بمحافظة الخرج)** ويسلمه لوكيل البيع أو لمأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

٢- من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة.

٣- يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.

٤- الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.

الحدود والأطوال :

شمالاً	جار بطول ١١٣,٩٤ م
جنوباً	شارع عرض ٦ م بطول يبدأ من الشرق للغرب ٧٢ م ثم يميل قليلاً للجنوب بزاوية
شرقاً	المقبرة بطول ١٣٥ م يبدأ من الشمال للجنوب مائلاً جهة الغرب بزاوية ٧٥
غرباً	جار بطول ١١٦,٠٤ م



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضع علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٥٪ لوكيل البيع القضائي القائم بأعمال المزاد.