

لبيع بالمزاد العلني

قطعة الأرض بحي المهديّة (٢م٧٢)

بعد صلاة العصر
في موقع العقار



يوم الثلاثاء
١٥ / ٠٧ / ١٤٤١ هـ



تعلن دائرة التنفيذ الثانية عن **بيع قطعة الأرض** رقم ٤٢١ من المخطط رقم ٢٥٦٦/ج **في حي المهديّة** بالرياض البالغة مساحتها سبعمائة وعشرون متر مربعاً فقط **٢م٧٢** والمملوكة بالصك رقم ١٤١٢٨ . ١١٣ . ٣١ . ٢ / ٣ / ١٤٢٩ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض .
وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الثلاثاء ١٥ / ٠٧ / ١٤٤١ هـ** بعد صلاة العصر **في الموقع الموضح بالكروكي** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤١٢٧٢٣٣١ في ١١ / ٢ / ١٤٤١ هـ وفقاً للشروط التالية:

- ١- من لديه رغبة في دخول المزاد **يُحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ خمسة عشر ألف ريال (١٥,٠٠٠)** **باسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض)** ويسلمه لوكيل البيع أو لمأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- ٢- من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة.
- ٣- يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
- ٤- الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.

الحدود والأطوال :

شمالاً	شارع عرض ١٥ م بطول (٢٤) أربعة وعشرون متر
جنوباً	قطعة رقم ٤٢٢ بطول (٢٤) أربعة وعشرون متر
شرقاً	قطعة رقم ٤١٩ بطول (٣٠) ثلاثون متر
غرباً	ممر ٨ م بطول (٣٠) ثلاثون متر



فعل من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي
الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٥٪ لوكيل البيع القضائي القائم بأعمال المزاد.

٠٥٤٥٣٧٧٧١٩ ٠٥٤٥٤٧٧٧١٩

www.alnwisher.com @alnwisher info@alnwisher.com