

قطعة الأرض بحي نمار (٢٠٠٠م٢)

لبيع بالمزاد العلني

بعد صلاة العصر
في موقع العقار



يوم الأربعاء
١٤٤١ / ٠٧ / ١٦ هـ



تُعلن دائرة التنفيذ الثانية عن **بيع قطعة الأرض** رقم ٣٣٤ من المخطط رقم ٣٠٢ / م الواقعة **في حي نمار** بالرياض البالغة مساحتها ألفان متر مربعاً فقط **٢٠٠٠م٢** والمملوكة بالصك رقم ٤٩٦٦ / ١٢٠٠٠٠٠٠ وتاريخ ٢٧ / ٢ / ١٤٢٩ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض .
وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الأربعاء ١٦ / ٧ / ١٤٤١ هـ** بعد صلاة العصر **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤١٢٧٢٣٣١ في ١١ / ٢ / ١٤٤١ هـ وفقاً للشروط التالية:

- ١- من لديه رغبة في دخول المزاد **يُحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ أربعون ألف ريال (٤٠,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض)** ويسلمه لوكيل البيع أو لمأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- ٢- من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة.
- ٣- يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
- ٤- الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٥٪ لوكيل البيع القضائي القائم بأعمال المزاد.