



# محكمة التنفيذ بالخبر



يقام المزاد حضورياً في فندق فوكو  
وإلكترونياً عبر منصة [emazad.sa](http://emazad.sa)

**فيلا دورين سكنية**  
**شمال الظهران ( 600م<sup>2</sup> )**

**للبيع  
بالمزاد  
العلني**



**العربون:**

**تسعة وخمسون ألف ريال  
( 59,000 )**

مسترد لمن لم يرسو عليه المزاد

محمل أيام المزاد

**1**

الساعة

**07 : 00 مساءً**

التاريخ

**1442 / 01 / 28 هـ**

اليوم

**الأربعاء**

تطوير وتشغيل  
**ثقة**  
THIGHAH

920000782  
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa  
موقع المزاد الإلكتروني



للاستفسار: | 0545377719 | 0545477719



نوع العقار

سكني

## معلومات عن العقار:

الحي / شمال الظهران



قطعة أرض رقم 641 من المخطط رقم 1-123

## جدول وأطوال:

شمالاً	القسيمة رقم 642 بطول (20م) عشرون متر
جنوباً	شارع عرض 18م بطول (20م) عشرون متر
شرقاً	القسيمة رقم 639 بطول (30م) ثلاثون متر
غرباً	القسيمة رقم 643 بطول (30م) ثلاثون متر

## الشروط:

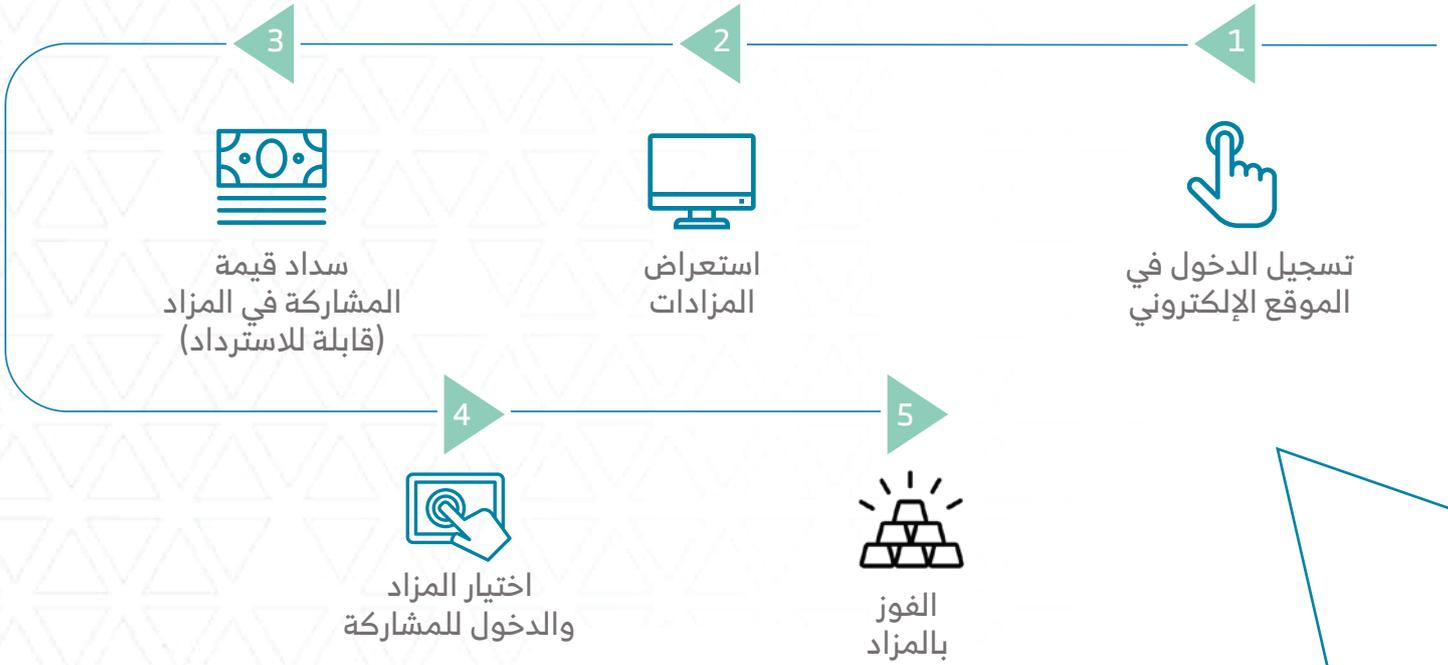
1. من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر **شيكاً مصدقاً بمبلغ تسعة وخمسون ألف ريال (59,000) باسم محكمة التنفيذ بالخبر** ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ، أو عبر منصة المزاد الإلكتروني **بشحن المحفظة بالمبلغ الموضح أعلاه عن طريق سداد بمنصة (emazad)** ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له إسترداده.
  2. من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة.
  3. يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
  4. الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.
- 2,5% لوكيل البيع القضائي القائم بأعمال المزاد.**

## موقع فندق فوكو:





# خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



Emazad.sa

الدعم الفني:

9 2000 0782

تطوير وتشغيل:

ثقة  
THIQAH

وزارة العدل  
Ministry of Justice



المزاد  
الإلكتروني



للتواصل مع وكيل البيع:

0545477719

0545377719



التويش للمزادات  
Al-Nwisher Auctions

تطوير وتشغيل  
ثقة  
THIGHAH

920000782  
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني

