

إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبيع بالمزاد العلني
يوم الثلاثاء ١٤٤٠/٠٦/٢١ هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice



تُعلن دائرة التنفيذ الأولى عن **بيع الفيلا** المقامة على قطعة الأرض رقم ٩٧٤٧/ج/٢ من المخطط رقم ٢٣٥١ الواقعة بالرياض البالغة مساحتها **(٢٤٠٠م^٢)** والمملوكة بالصك رقم ٥١٠١٠٧٠٠١٤٢٦ وتاريخ ١٤٣٣/٠٦/١٠ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض. وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الثلاثاء ١٤٤٠/٠٦/٢١ هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤٠٩٤٣٠٢٨ في ١٤٤٠/٠٥/٣٠ هـ وفقاً للشروط التالية :



الحدود والأطوال :

شمالاً	شارع عرض ١٠م بطول : ١٦م
جنوباً	شارع عرض ١٥م بطول : ١٦م
شرقاً	قطعة رقم ٩٧٤٧/ج/١ بطول : ٢٥م
غرباً	قطعة رقم ٩٧٤٨/ج بطول ٢٥م

- ١ من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ ثمانون ألف ريال (٨٠,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض) ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- ٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة.
- ٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
- ٤ الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٠% (لوكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.

٠٥٤٥٣٧٧٧١٩
www.alnwisner.com
٠٥٤٥٤٧٧٧١٩
@alnwisner
info@alnwisner.com



التويش