إعلان دوائر الحجز والتنفيذ بمحافظة الخرج

وزارة العدل
Ministry of Justice

للبيع بالمزاد العلني
يوم الأربعاء ١٤٤٠/٠٧/٠٦هـ

النويشر للعقارات

تُعلن دائرة التنفيذ الثانية بالمحكمة العامة بالخرج عن **بيع قطعة الأرض** رقم ٦٣٣ من المخطط رقم ١٢٥٧ الواقعة **في حي العفجة** بمحافظة الخرج البالغة مساحتها **(٦٠٠م٢)** والمملوكة بالصك رقم ١٤٥/ ١/٢٣٠ وتاريخ ١٤٢٦/٠٤/٣٠ هـ الصادر من كتابة العدل بالخرج.

وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الأربعاء ١٤٤٠/٠٧/٠٦هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وفقاً للشروط التالية :

١. من لديه رغبة في دخول المزاد **يحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ قدره ستة آلاف ريال (٦,٠٠٠) باسم (رئيس دوائر الحجز والتنفيذ بمحافظة الخرج)** ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

٢. من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد وفي حال عدم السداد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة.

٣. يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.

٤. الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.

الحدود والأطوال :

شمالاً	شارع عرض ١٥م بطول : عشرون متر
جنوباً	قطعة رقم ٦٣٢ بطول : عشرون متر
شرقاً	قطعة رقم ٦٣١ بطول : ثلاثون متر
غرباً	قطعة رقم ٦٣٥ بطول : ثلاثون متر

فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢,٥٪ (لوكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.

النويشر للعقارات
٠٥٤٠٤٧٧٧١٩ ٠٥٤٠٣٧٧٧١٩
info@alnwisher.com @alnwisher www.alnwisher.com