

إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبيع بالمزاد العلني
يوم الأحد ١٤٤٠/٠٧/٢٤ هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice



تُعلن دائرة التنفيذ الثامنة عشرة عن **بيع الفيلا** المُقامة على قطعة الارض رقم ١٨٧٠ من البلك رقم ٩٢٦ من المخطط رقم ١٦٣٨ / ج الواقعة **في حي السويدي الغربي** بالرياض البالغة مساحتها **٢٦٢٥ م^٢** بالبلك رقم ٣١٠١٢٤٠٣٤٩١٥ وتاريخ ١٤٤٠/٠٢/١٣ هـ الصادر من كتابة العدل الاولى بالرياض .

وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الأحد ١٤٤٠/٠٧/٢٤ هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤٠١١٧٩٧٢٢ في ١٤٤٠/٠٧/٠٤ هـ تنفيذاً لك الحكم رقم ٣٩٨٠٩٥٤ في ١٤٣٩/٠٢/٢٠ هـ الصادر من محكمة الأحوال الشخصية بالرياض وفقاً للشروط التالية:



الحدود والأطوال :

شمالاً	شارع عرض ١٢ م بطول : خمسة وعشرون متر
جنوباً	قطعة رقم ١٨٧١ بطول : خمسة وعشرون متر
شرقاً	قطعة رقم ١٨٦٩ بطول : خمسة وعشرون متر
غرباً	شارع عرض ١٢ م بطول : خمسة وعشرون متر

- ١ من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر **شيكاً** مصدقاً بمبلغ **سبعون ألف ريال (٧٠,٠٠٠)** بإسم **(رئيس محكمة التنفيذ بالرياض)** ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- ٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة.
- ٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
- ٤ الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.



فعلی من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢,٥% (لوكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.

٠٥٤٥٣٧٧٧١٩

www.alnwisher.com

٠٥٤٥٤٧٧٧١٩

@alnwisher

info@alnwisher.com



النشمال