

إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبيع بالمزاد العلني
يوم الأربعاء ١٤٤٠/٠٨/٠٥ هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice



تعلن دائرة التنفيذ الثانية عن بيع قطعة الأرض

الواقعة **في حي الشميسي** بالرياض البالغة مساحتها **(٢١٠٩,٤٧م)** و المملوكة بالصك رقم ٨١٠١٢٣٠٣١٤٦٧ وتاريخ ١٤٣٨/١٢/٢٨ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض. وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الأربعاء ١٤٤٠/٠٨/٠٥ هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤٠٢٩٠٧٢٥ في ١٤٤٠/٠٢/٢٠ هـ تنفيذاً لصك الحكم رقم ٣٧٢٨٩٨١٠ في ١٤٣٧/٠٩/٠٢ هـ الصادر من محكمة الأحوال الشخصية بالرياض وفقاً للشروط التالية :

١ من لديه رغبة في دخول المزاد **يحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ عشرة آلاف ريال (١٠,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض)** ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة.

٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
٤ الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.

الحدود والأطوال :

شمالاً	شارع عرض من ٧م الى ٨م بطول : ١٢,٧م
جنوباً	جار بطول : ١٢,٢٠م
شرقاً	سكة نافذة عرضها ١٢,٧٠م الى ٣,٥٥م بطول : ١٠,٥٠م
غرباً	بيت وتماص الحد شارع عرض ٨م بطول : ٨م



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٠,٥% (لوكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.

٠٥٤٥٣٧٧٧١٩

www.alnwisher.com

٠٥٤٥٤٧٧٧١٩

@alnwisher

info@alnwisher.com

