

إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبيع بالمزاد العلني
يوم الأحد ١٤٤٠/٠٨/٠٩ هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice



تُعلن دائرة التنفيذ الثانية عن **بيع الفيلا** المقامة على قطعة الأرض رقم ٣٢٠ الواقعة **في منطقة طريق الخرج** بالرياض البالغة مساحتها **٢٦٠٠ م٢** والمملوكة بالسك رقم ٧٢٠/٩ وتاريخ ١٤٠١/٠٥/١٣ هـ الصادر من كتابة العدل بالرياض .

وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الأحد ١٤٤٠/٠٨/٠٩ هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤٠١٠٢١٢٨٥ في ١٤٤٠/٠٦/١٢ هـ تنفيذاً لـك الحكم رقم ٣٩٣٩٨٩٦ في ١٤٣٩/٠١/٢٧ هـ الصادر من محكمة الأحوال الشخصية بالرياض وفقاً للشروط التالية:



الحدود والأطوال :

شمالاً	قطعة رقم ٣١٩ بطول : ثلاثون متر
جنوباً	عرض ٢٠ م. بطول : ثلاثون متر
شرقاً	قطعة رقم ٣١٧ بطول : عشرون متر
غرباً	شارع عرض ٢٠ م بطول : عشرون متر

١ من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ خمسون ألف ريال (٥٠,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض) ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة.

٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.

٤ الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٠% (لوكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.

٠٥٤٥٣٧٧٧١٩

www.alnwisher.com

٠٥٤٥٤٧٧٧١٩

@alnwisher

info@alnwisher.com

