

إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبَيْعِ بِالْمَزَادِ العلني
يوم الثلاثاء ١٤٤٠/١١/٠٦ هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice



تُعلن دائرة التنفيذ الأولى عن **بيع الفيلا** المقامة على قطعة الأرض رقم ٥/٢٢٣ من المخطط رقم ٢٠٠٨ الواقعة **في حي طويق** بالرياض البالغة مساحتها **٢٤٠٠ م** والمملوكة بالصك رقم ٤١٠١٨١٠٠٠٩٠١ وتاريخ ١٤٤٠/٠٧/٢٦ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض.

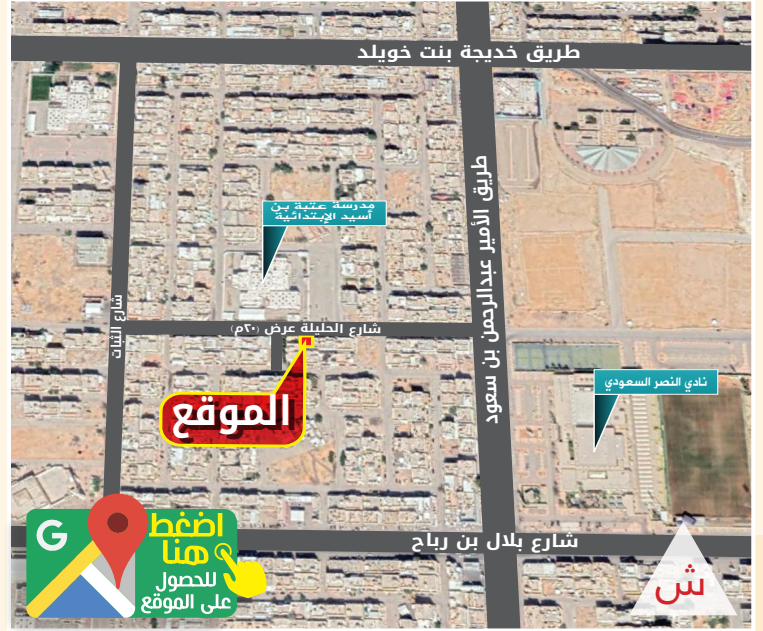
وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الثلاثاء ١٤٤٠/١١/٠٦ هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤٠١٧٥٤٨٩٥ في ١٤٤٠/١٠/١٦ هـ تنفيذاً لصك الحكم رقم ٣٩١٠١٥٨٩٣ في ١٤٣٩/٠٦/٢٠ هـ الصادر من محكمة الأحوال الشخصية بالرياض وفقاً للشروط التالية :

- ١ من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ خمسة وعشرون ألف ريال (٢٥,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض) ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- ٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة.
- ٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
- ٤ الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.



الحدود والأطوال :

شمالاً	شارع عرض ٢٠ م بطول : عشرون متر
جنوباً	قطعة رقم ٢٢٤ بطول : عشرون متر
شرقاً	قطعة رقم ٢٢١ بطول : عشرون متر
غرباً	قطعة رقم ٢٢٥ بطول : عشرون متر



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٠,٥ % (توكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.



٠٥٤٥٣٧٧٧١٩



www.alnwisher.com



٠٥٤٥٤٧٧٧١٩



@alnwisher



info@alnwisher.com

