

إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبيع بالمزاد العلني
يوم الثلاثاء ١٤٤٠/١١/١٣ هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice



تعلن دائرة التنفيذ الأولى عن **بيع الفيلا** المقامة على قطعة الأرض رقم ١/١١٧١ أ/١ من المخطط رقم ١٨٦٣ أ ب الواقعة **في حي العقيق** بالرياض البالغة مساحتها **٢٥٧٥ م** والمملوكة بالسك رقم ٣١٠١١٥٠٣٢٧٠٨ وتاريخ ١٤٣٤/٠٧/١٨ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض .

وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الثلاثاء ١٤٤٠/١١/١٣ هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤٠١٨٠٧٥١٠ في ١٤٤٠/١٠/٢٤ هـ وفقاً للشروط التالية :

- ١ من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ مائة ألف ريال (١٠٠,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض) ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- ٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة.
- ٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
- ٤ الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.



الحدود والأنطوال :

شمالاً	شارع عرض ١٥ م بطول ثلاثة وعشرون متر
جنوباً	قطعة رقم ١/١١٧٠ أ بطول ثلاثة وعشرون متر
شرقاً	قطعة رقم ١/١١٦٩ أ بطول خمسة وعشرون متر
غرباً	قطعة رقم ١/١١٧٣ أ بطول خمسة وعشرون متر



فعلی من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢,٥% (توكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.



٠٥٤٥٣٧٧٧١٩



٠٥٤٥٤٧٧٧١٩



www.alnwisher.com



@alnwisher



info@alnwisher.com

