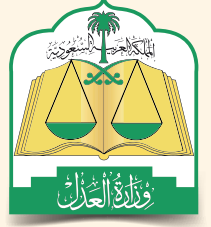


إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبَيْعِ بِالْمَزَادِ الْعَلَنِيِّ
يوم الإثنين ١٤٤٠/١١/١٩ هـ

وَدَارَةُ الْعَدْلِ
Ministry of Justice



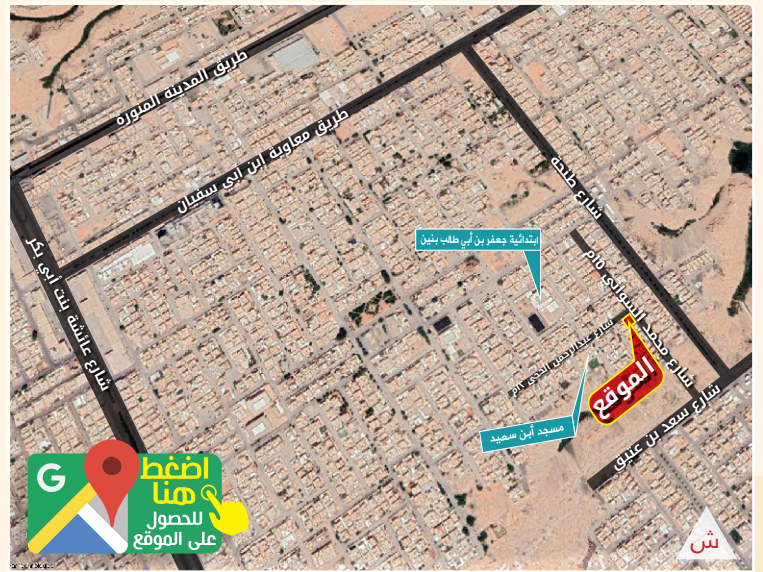
تُعلن دائرة التنفيذ الرابعة عن **بيع الفيلا** المقامة على قطعة الأرض رقم ١١٢٠ من البلك رقم ٣١ من المخطط رقم ١٦٣٨ ب الواقعة **في حي ظهرة البديعة** بالرياض البالغة مساحتها **٢٦٢٥ م^٢** والمملوكة بالسك رقم ٤٩٩٣٣/١٢٠٠٤ في ١٤٤٠/٠٩/٢٢ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض . وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الإثنين ١٤٤٠/١١/١٩ هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤٠١٨٥٦٢٨٨ في ١٤٤٠/١١/٠١ هـ تنفيذاً لـك الحكم رقم ٤٠١٠٨٤٧١٢ في ١٤٤٠/٠٥/٣٠ هـ الصادر من المحكمة العامة بالرياض وفقاً للشروط التالية:

- ١ من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر **شيكاً مصدقاً بمبلغ خمسون ألف ريال (٥٠,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض)** ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- ٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة.
- ٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
- ٤ الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.



الحدود والأطوال :

شمالاً	شارع عرض ١٢ م بطول خمسة وعشرون متر
جنوباً	قطعة رقم ١١٢٢ بطول خمسة وعشرون متر
شرقاً	شارع عرض ١٥ م بطول خمسة وعشرون متر
غرباً	قطعة رقم ١١٢١ بطول خمسة وعشرون متر



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٠,٥ % (توكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.



٠٥٤٥٣٧٧٧١٩



www.alnwisher.com



٠٥٤٥٤٧٧٧١٩



@alnwisher info@alnwisher.com

