

إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبَيْعِ بِالْمَزَادِ العلني
يوم الثلاثاء ١٤٤٠/١١/٢٧ هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice



تُعلن دائرة التنفيذ السادسة عشرة عن **بيع الفيلا** المقامة على قطعة الأرض رقم ٥٦٠ من المخطط رقم ١٣٥٣ الواقعة **في حي النهضة** بمدينة الرياض البالغة مساحتها **٢٧٥٠ م٢** والمملوكة بالسك رقم ٨/١٧٦٧٩ في ١٤٢٦/٠٨/٢٧ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض .

وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الثلاثاء ١٤٤٠/١١/٢٧ هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤٠١٨٩٦٧٥٥ في ١٤٤٠/١١/٠٨ هـ تنفيذاً لـك الحكم رقم ٤٠١٧٢٦٧٢ في ١٤٤٠/٠٤/١٢ هـ الصادر من محكمة الأحوال الشخصية بالرياض وفقاً للشروط التالية:

١ من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر **شيكاً مصدقاً بمبلغ خمسون ألف ريال (٥٠,٠٠٠)**

باسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض) ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من

الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن

فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم

يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على

مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من

الثمن وبمصرفات المزايدة.

٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.

٤ الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.

الحدود والأطوال :

شمالاً	قطعة رقم ٥٦١ بطول خمسة وعشرون متر
جنوباً	قطعة رقم ٥٥٩ بطول خمسة وعشرون متر
شرقاً	شارع عرض ٢٠م بطول ثلاثون متر
غرباً	قطعة رقم ٥٥٧ بطول ثلاثون متر



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٠,٥ % (توكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.



٠٥٤٥٣٧٧٧١٩

www.alnwisher.com



٠٥٤٥٤٧٧٧١٩

@alnwisher info@alnwisher.com

