

إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبيع بالمزاد العلني
يوم الإثنين ١٤٤١/٠٢/٠١

وزارة العدل
Ministry of Justice



تعلن دائرة التنفيذ الرابعة والعشرون عن بيع الفيلا (دوبلكسيين متظاهرة) المقامة على قطعة الأرض رقم ٨٢٦ من المخطط رقم ١٢٧٠ الواقعه في حي النسيم فئة أ بالرياض بمساحة ٢٥٦٠٠ والمملوكة بالطك رقم ٥١٠١٤٠٤١٠٣٤ في رقم ٥١٠١٤٤٠/٠١٠٣ الصادر من كتابة العدل الاولى بالرياض.

وذلك بالMZAD العلني الذي سيقام إن شاء الله يوم الإثنين ١٤٤١ / ٠٢ / ٠١ هـ بعد صلاة العصر مباشرة في موقع العقار وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤١٥٩٥٧٥ في ١٤٤١/٠١/٩ هـ تنفيذاً لحكم رقم ٣٨١١٨١٠٨ في ١٤٣٨/٠٤/٠٣ هـ الصادر من محكمة الأحوال الشخصية بالرياض وفقاً للشروط التالية:



١ من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر رشكياً مصدقاً بمبلغ خمسون ألف ريال (٥٠,٠٠٠) باسم (رئيس ممحكمة التنفيذ بالرياض) ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لعن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصاريفات المزايدة.

٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
٤ الإفراج وفق أحكام نظام التنفيذ.



الحدود والأنطوار :

شارع عرض ١٠ م	شمال
شارع عرض ١٠ م	جنوباً
قطعة رقم ٨٢٥	شرقاً
قطعة رقم ٨٢٧	غرباً

فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضوري المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح على الموضع على المشتري بواقع ٢,٥٪ (لوكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.