

إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبيع بالمزاد العلني
يوم الأربعاء ١٤٤١/٠٢/٠٣ هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice



تُعلن دائرة التنفيذ الأولى عن **بيع الفيلا** الواقعة **في حي السليمانية** بالرياض البالغة مساحتها **٢٦٠٠ م** والمملوكة بالصك رقم ٩١٠١١٧٠٠٩٠٩٧ وتاريخ ١٤٣٠/٠٧/١٩ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض .

وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الأربعاء ١٤٤١/٠٢/٠٣ هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤٠١١٥٩٩٩٧ في ١٤٤٠/٠٦/٣٠ هـ وفقاً للشروط التالية:



الحدود والأطوال :

شمالاً	شارع عرض ١٢ م	بطول: عشرون متر
جنوباً	شارع عرض ١٠ م	بطول: عشرون متر
شرقاً	قطعة رقم ١٠٣	بطول: ثلاثون متر
غرباً	قطعة رقم ١٠١	بطول: ثلاثون متر

١ من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ خمسون ألف ريال (٥٠,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض) ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة.

٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.

٤ الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٠,٥% (توكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.

٠٥٤٥٣٧٧٧١٩
www.alnwisher.com
@alnwisher
info@alnwisher.com

