

# إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبيع بالمزاد العلني  
يوم الإثنين ١٥/٠٢/١٤٤١هـ

وزارة العدل  
Ministry of Justice



تُعلن دائرة التنفيذ الرابعة والعشرون عن **بيع العمارة التجارية** المُقامة على قطعة الأرض رقم ٥٩٢٥ من المخطط رقم ٢٧٠٥/أ الواقعة **في حي الدار البيضاء** بالرياض بمساحة **٢م٨٧٥** بالصك رقم ٣٩٢٨٠٣٩٢٨ في ١٤٣٩/١١/٠٩ هـ الصادر من كتابة العدل الاولى بالرياض.

وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الإثنين ١٥/٠٢/١٤٤١هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع بموجب القرار القضائي رقم ٤١١٢٥٢٦١ في ١٤٤١/٠١/١٨ هـ وفقاً للشروط التالية:



الحدود والأطوال :

شمالاً	قطعة رقم ٥٩٢٣	بطول: خمسة وثلاثون متر
جنوباً	قطعة رقم ٥٩٢٧	بطول: خمسة وثلاثون متر
شرقاً	قطعة رقم ٥٩٢٤	بطول: خمسة وعشرون متر
غرباً	شارع عرض ٣٠م	بطول: خمسة وعشرون متر

١ من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ مائة وعشرون ألف ريال (١٢٠,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض) ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة.

٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.

٤ الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.



فعلی من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٠,٥% (لوكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.

٥٤٥٣٧٧٧١٩ - ٥٤٥٤٧٧٧١٩  
www.alnwisner.com @alnwisner info@alnwisner.com

