

إعلان دوائر التنفيذ بالمحكمة العامة بالدرعية

وزارة العدل
Ministry of Justice



لليبيع بالميزاد العلني

عدد (٥) أراضي زراعية

يوم الثلاثاء ١٠ / ٣ / ١٤٤١ هـ
بعد صلاة العصر مباشرة
منتجع ماريلا - طريق العمارية



٠٥٤٥٣٧٧٧١٩ ٠٥٤٥٤٧٧٧١٩

www.alnwisher.com @alnwisher info@alnwisher.com



إعلان دوائر التنفيذ بالمحكمة العامة بالدرعية

عن بيع قطع الأراضي الزراعية الآتية:

- أولاً: قطعة الأرض الزراعية** رقم ٦٧/٥ الواقعة **بالعمارية** بمساحة ثلاثون ألف ومئتان وخمسة وسبعون متر مربعاً وخمسة وعشرون سنتماً مربعاً ٢٣٠,٢٧٥,٢٥ والمملوكة بالصك رقم ٢٩٤٠ . ٣١١٦.٧٠ وتاريخ ٢٣ / ١ / ١٤٤٠ هـ الصادر من كتابة عدل محافظة الدرية.
- ثانياً: قطعة الأرض الزراعية** رقم ٦٧/٦ الواقعة **بالعمارية** بمساحة ثلاثون ألف ومئتان واثنان متر مربعاً وسبعة سنتماً مربعاً ٢٣٠,٢٠٢,٠٧ والمملوكة بالصك رقم ٢٢٢٤ . ٩١١٦.٣٠ وتاريخ ٢٤ / ١ / ١٤٤٠ هـ الصادر من كتابة عدل محافظة الدرية.
- ثالثاً: قطعة الأرض الزراعية** رقم ٦٧/١١ الواقعة **بالعمارية** بمساحة ثلاثون ألف وسبعة متر مربعاً وأربعة عشر سنتماً مربعاً ٢٣٠,٠٧١,١٤ والمملوكة بالصك رقم ٢٢٢٢ . ٧١١٦.٣٠ وتاريخ ٢٤ / ١ / ١٤٤٠ هـ الصادر من كتابة عدل محافظة الدرية.
- رابعاً: قطعة الأرض الزراعية** رقم ٦٧/١٢ الواقعة **بالعمارية** بمساحة ستة وثلاثون ألف وثلاثمائة وتسعة وخمسون متر مربعاً وأربعة سنتماً مربعاً ٢٣٦,٣٥٩,٠٤ والمملوكة بالصك رقم ١٠٦٢ . ٣١١٦.١٠ وتاريخ ٢٠ / ١ / ١٤٤٠ هـ الصادر من كتابة عدل محافظة الدرية.
- خامساً: قطعة الأرض الزراعية** رقم ٢٠ من القطعة ٨٥ الواقعة **بالعمارية** بمساحة اثنان وعشرون ألف متر مربعاً وتسعمائة متر مربعاً ٢٣٢٩,٠٠ والمملوكة بالصك رقم ١٠٦٣ . ٩١١٦.١٠ وتاريخ ٢٠ / ١ / ١٤٤٠ هـ الصادر من كتابة عدل محافظة الدرية.

وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الثلاثاء ١ / ٣ / ١٤٤١ هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في منتجع ماربيل على طريق العمارية** حسب الكروكي الموضح أدناه وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤١٢٧.٥٨ في ٢ / ١ / ١٤٤١ هـ تنفيذاً لصك الحكم رقم ٣٨١.٣٩١ في ٥ / ١١ / ١٤٣٩ هـ الصادر من محكمة الأحوال الشخصية بالرياض وفقاً للشروط التالية :

- ١- من لديه رغبة في دخول المزاد **يُحضر شيكاً مُصدّقاً بمبلغ مائتان ألف ريال (٢٠٠,٠٠٠) عن كل بند بإسم (رئيس دوائر الحجز والتنفيذ بالمحكمة العامة بمحافظة الدرية)** ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- ٢- من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة.
- ٣- يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
- ٤- الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.

فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٥٪ لوكيل البيع القضائي القائم بأعمال المزاد.

الحدود والأطوال : قطعة رقم ٦٧/٥

شمالاً	قطعة رقم ٣ بطول مائة واثنين وثمانون متر
جنوباً	شارع عرض ٢٠ م بطول مائة واثنين وثمانون متر
شرقاً	شارع عرض ٥٠ م بطول مائة وتسعة وستون متر
غرباً	قطعة رقم ٦٧/٦ بطول مائة وستة وستون متر
المساحة	٣٠٢٧٥,٢٥ م ^٢ ثلاثون ألف ومئتين وخمسة وسبعون متر مربعاً وخمسة وعشرون سنتيمتراً مربعاً فقط

الحدود والأطوال : قطعة رقم ٦٧/٦

شمالاً	قطعة رقم ٣ بطول مائة واثنين وثمانون متر
جنوباً	شارع عرض ٢٠ م بطول مائة وخمسة وثمانون متر
شرقاً	قطعة رقم ٦٧/٥ بطول مائة وستة وستون متر
غرباً	شارع عرض ٢٠ م بطول مائة وثلاثة وستون متر
المساحة	٣٠٢٧٥,٢٥ م ^٢ ثلاثون ألف ومئتين واثنين متر مربعاً وسبعة سنتيمتراً مربعاً فقط

الحدود والأطوال : قطعة رقم ٦٧/١١

شمالاً	شارع عرض ٢٠ م بطول مائة وستة وسبعون متر.
جنوباً	قطعة رقم ٦٨ بطول مائة وخمسة وسبعون متر.
شرقاً	شارع عرض ٥٠ م بطول مائة واثنين وسبعون متر.
غرباً	قطعة رقم ٦٧/١٢ بطول مائة واثنين وسبعون متر.
المساحة	٣٠٠٧١,٤ م ^٢ ثلاثون ألف وسبعة متر مربعاً وأربعة عشر سنتيمتراً مربعاً فقط.

الحدود والأطوال : قطعة رقم ٦٧/١٢

شمالاً	شارع عرض ٢٠ م بطول مئتين واثنى عشر متر وعشرة سنتيمتر.
جنوباً	قطعة رقم ٦٨ بطول مئتين واثنى عشر متر ولثمانية وخمسون سنتيمتر
شرقاً	قطعة رقم ٦٧/١١ بطول مائة واثنين وسبعون متر.
غرباً	قطعة رقم ٦٧/١٣ بطول مائة واثنين وسبعون متر.
المساحة	٣١٣٥٩,٠٤ م ^٢ ستة وثلاثون ألف وثلاثمائة وتسعة وخمسون متر مربعاً وأربعة سنتيمتراً مربعاً فقط

الحدود والأطوال : قطعة رقم ٢٠

شمالاً	قطعة رقم ١٦ بطول مائة متر.
جنوباً	شارع عرض ٢٠ م بطول مائة متر.
شرقاً	قطعة رقم ٨٥/١٩ بطول مئتين وتسعة وعشرون متر
غرباً	قطعة رقم ٨٥/٢٤ وقطعة رقم ٨٥/٢٥ بطول مئتين وتسعة وعشرون متر
المساحة	٣٠٢٧٥,٢٥ م ^٢ ثلاثون ألف ومئتين وخمسة وسبعون متر مربعاً وخمسة وعشرون سنتيمتراً مربعاً فقط

شارع عرض ٢٠ متر	4/67	3/67
شارع عرض ٢٠ متر	6/67	5/67
شارع عرض ٢٠ متر	12/67	11/67

24	20	19	18	17
25				

