

إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبيع بالمزاد العلني
يوم الثلاثاء ١٤٤١/٠٢/٢٣ هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice



تعلن دائرة التنفيذ السادسة عشرة عن **بيع الفيلا** المقامة على قطعة الأرض رقم ٤/١١٧١٨ من المخطط رقم ٢٣٥١ الواقعة **في حي لبن** بالرياض البالغة مساحتها **٢٢٢٥ م** والمملوكة بالصك رقم ٣١٠٣٠١٠٠٢٢٥٦ في ١٤٤٠/٠٤/١٧ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض . وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الثلاثاء ١٤٤١/٠٢/٢٣ هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤١٢٣٩٢٠٧ في ١٤٤١/٢/٠٧ هـ وفقاً للشروط التالية:



الحدود والأطوال :

شمالاً	جزء من رقم ١١٧١٦ بطول: خمسة عشر متر
جنوباً	قطعة رقم ١١٧١٨/٢ بطول: خمسة عشر متر
شرقاً	شارع عرض ٢٠ م بطول: خمسة عشر متر
غرباً	قطعة رقم ١١٧١٨/١ بطول: خمسة عشر متر

- ١ من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ أربعون ألف ريال (٤٠,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض) ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- ٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة.
- ٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
- ٤ الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٠,٥% (توكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.



٠٥٤٥٣٧٧٧١٩



www.alnwisher.com



٠٥٤٥٤٧٧٧١٩



@alnwisher



info@alnwisher.com

