

إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبيع بالمزاد العلني
يوم الأحد ١٤٤١/٠٣/١٣ هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice



تعلن دائرة التنفيذ الأولى عن **بيع الفيلا** المقامة على قطعة الأرض رقم ٦٥٢ من البلك رقم ٥١ من المخطط رقم ١١٧٦ الواقعة **في حي السويدي الغربي** بالرياض بمساحة خمسمائة متر مربع فقط (٢٥٠٠) والمملوكة بالسك رقم ٣١٠١٣٠٨٤٢٤٣ وتاريخ ١٤٤١/٠١/١٠ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض .

وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الأحد ١٤٤١/٠٣/١٣ هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤١٣١٠٢٤٥ في ١٤٤١/٠٢/١٦ هـ وفقاً للشروط التالية :



الحدود والأطوال :

شمالاً	قطعة رقم ٦٤٣ بطول عشرون متر
جنوباً	شارع عرض ١٠ م بطول عشرون متر
شرقاً	قطعة رقم ٦٥١ بطول خمسة وعشرون متر
غرباً	قطعة رقم ٦٥٣ بطول خمسة وعشرون متر

١ من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ أربعون ألف ريال (٤٠,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض) ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزاييدة.

٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.

٤ الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٠,٥% (توكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.



٠٥٤٥٣٧٧٧١٩



www.alnwisher.com



@alnwisher



info@alnwisher.com



٠٥٤٥٤٧٧٧١٩

