إعلان محكمة التنفيذ بالرياض

للبيع بالمزاد العلني

يوم الإثنين ١٤/٠٣/١٤٤١هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice

النويشر للعقارات

تُعلن دائرة التنفيذ الثانية عن **بيع قطعة الأرض** الواقعة **في حي اليمامة** بالرياض البالغة مساحتها مئتين متر مربعاً فقط **(٢٠٠م٢)** المملوكة بالصك رقم ٢١٠١١٦٠٣٧٧٧٣ وتاريخ ١٤٣٨/٠٥/٠٥هـ الصادر من كتابة العدل بالرياض .

وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الإثنين ١٤ / ٠٣ / ١٤٤١هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع بموجب القرار القضائي رقم ٤٠١٢٦٥٨٠٣ في ١٤٤٠/٠٧/١٧ هـ وفقا للشروط التالية :

١. من لديه رغبة في دخول المزاد **يحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ عشرة آلاف ريال (١٠,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض)** ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

٢. من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة.

٣. يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.

٤. الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.

الحدود والأطوال :

شمالاً	جار بطول عشرون متر
جنوباً	جار بطول عشرون متر
شرقاً	شارع عرض ١٢م بطول عشرة متر
غرباً	جار بطول عشرة متر

فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢,٥٪ (لوكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.

النويشر للعقارات
٠٥٤٥٣٧٧٧١٩ ٠٥٤٥٤٧٧٧١٩
www.alnwisher.com @alnwisher info@alnwisher.com