

إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبيع بالمزاد العلني
يوم الإثنين ١٤/٠٣/١٤٤١ هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice



تعلن دائرة التنفيذ الأولى عن بيع قطعة الأرض التجارية السكنية رقم ٢٦٢ من المخطط رقم ٢١٥٣ الواقعة **في حي المروة** بالرياض البالغة مساحتها تسعمائة متر مربع فقط (٢٩٠٠م^٢) والمملوكة بالصك رقم ٧١٠١٢٥٠٢٧٧٨٥ وتاريخ ١٤٤١/٠١/١٠ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض .

وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الإثنين ١٤/٠٣/١٤٤١ هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤١٣١٠٢٤٥ في ١٤٤١/٠٢/١٦ هـ وفقاً للشروط التالية :

- ١ من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ سبعون ألف ريال (٧٠,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض) ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- ٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة.

الحدود والأطوال :

شمالاً	قطعة رقم ٢٦٠ بطول ثلاثون متر
جنوباً	ممر مشاة عرض ١٠ م بطول ثلاثون متر
شرقاً	شارع عرض ٣٦ م بطول ثلاثون متر
غرباً	قطعة رقم ٢٦٣ بطول ثلاثون متر

٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.

٤ الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٠,٥% (توكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.



٠٥٤٥٣٧٧٧١٩

www.alnwisher.com



٠٥٤٥٤٧٧٧١٩

@alnwisher

info@alnwisher.com

