

إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبيع بالمزاد العلني
يوم الثلاثاء ١٥/٣/١٤٤١هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice



تعلن دائرة التنفيذ الثامنة عشرة عن **بيع الفيلا** المقامة على قطعة الأرض رقم ٣٧٠ من البلك رقم ٤١ من المخطط رقم ٢/١٥٧٨ الواقعة **في حي المصيف** بالرياض البالغة مساحتها ستمائة وستة عشر متر مربع فقط (٢٦١٦) والمملوكة بالصك رقم ٣١٠١٠٥٠٥٣٣٢٦ في ٣٠/٢/١٤٤٠هـ الصادر من كتابة العدل الاولى بالرياض .

وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الثلاثاء ١٥/٣/١٤٤١هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤١٣٠٠٤١٦ في ١٥/٢/١٤٤١هـ وفقاً للشروط التالية:

١ من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ ثمانون ألف ريال (٨٠,٠٠٠) **باسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض)** ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة.

٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.

٤ الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.



الحدود والأطوال :

| | |
|--------|-------------------------------------|
| شمالاً | شارع عرض ١٠ بطول اثنين وعشرين متر |
| جنوباً | شارع عرض ١٢ م بطول اثنين وعشرين متر |
| شرقاً | شارع عرض ١٠ بطول ثمانية وعشرون متر |
| غرباً | قطعة رقم ٣٧١ بطول ثمانية وعشرون متر |



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢,٥% (لوكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.



٠٥٤٥٣٧٧٧١٩



٠٥٤٥٤٧٧٧١٩



www.alnwisher.com



@alnwisher



info@alnwisher.com

