

٧١ قطعة سكنية وتجارية شمال مدينة الرياض



موقع المزاد



 info@alnwisher.com



إعلان محكمة التنفيذ بالرياض

للبيع بالمزاد العلني

تُعلن دائرة التنفيذ المشتركة بمحكمة التنفيذ بالرياض عن بيع عدد ٧١ قطعة منها عدد (١٢) قطعة تجارية و عدد (٥٩) قطعة سكنية بمساحات مختلفة في حي القيروان وحي العارض وحي الأمانة وذلك بالمزاد العلني الذي سيقام إن شاء الله يومي الثلاثاء والأربعاء ١٥-١٦ / ٣ / ١٤٤١ هـ بعد صلاة العصر مباشرة بالقرب من ملاعب الأكاديمية بحي القيروان على طريق الملك فهد (طريق القصيم) حسب الكروكي الموضح وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤١٣٨٥٧٢ ورقم ٤١٣٨٥٧٠١ ورقم ٤١٣٨٥٦٢٦ وتاريخ ٢٨/٢/١٤٤١ هـ وفقاً للشروط التالية:

- من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ مائة ألف ريال (١٠٠,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض) عن كل قطعة ويسلمه لوكيل البيع أو لمأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة.
- يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
- الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.

طريق أبي بكر الصديق

حي الأمانة والعارض (٢٢ عقار)

شارع زحانة بنت زيد

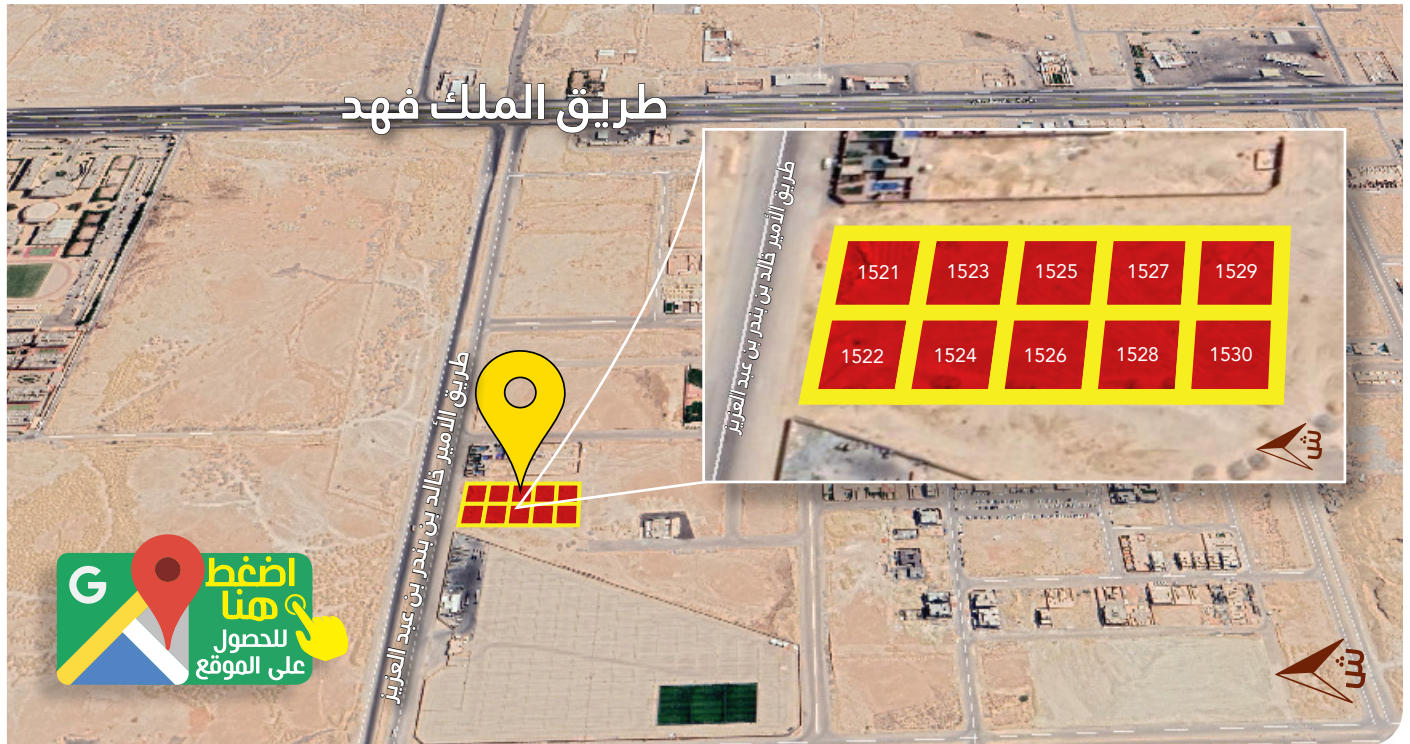
شارع أسماء بنت مالك

طريق الملك عبدالعزيز

مكة المكرمة

الرياض

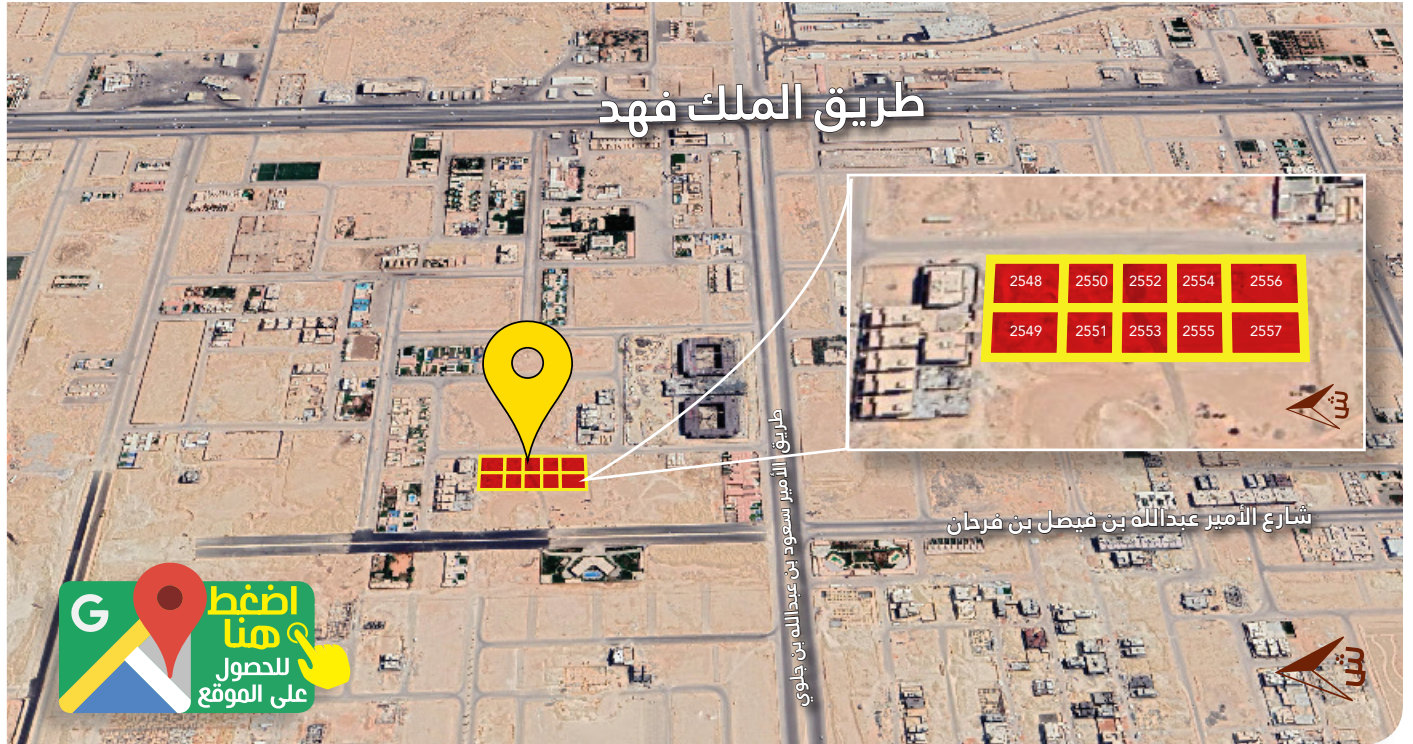
م	رقم القطعة	شمال	بطول	جنوب	بطول	شرق	بطول	غرب	بطول	المساحة	نوع العقار
1	1521	شارع عرض 60م	25م	قطعة رقم 1523	25م	شارع عرض 15م	24م	قطعة رقم 1522	24م	2م600	تجاري
2	1522	شارع عرض 60م	25م	قطعة رقم 1524	25م	قطعة رقم 1521	24م	شارع عرض 15م	24م	2م600	تجاري
3	1523	قطعة رقم 1521	25م	قطعة رقم 1525	25م	شارع عرض 15م	24م	قطعة رقم 1524	24م	2م600	سكني
4	1524	قطعة رقم 1522	25م	قطعة رقم 1526	25م	قطعة رقم 1523	24م	شارع عرض 15م	24م	2م600	سكني
5	1525	قطعة رقم 1523	25م	قطعة رقم 1527	25م	شارع عرض 15م	24م	قطعة رقم 1526	24م	2م600	سكني
6	1526	قطعة رقم 1524	25م	قطعة رقم 1528	25م	قطعة رقم 1525	24م	شارع عرض 15م	24م	2م600	سكني
7	1527	قطعة رقم 1525	25م	قطعة رقم 1529	25م	شارع عرض 15م	24م	قطعة رقم 1528	24م	2م600	سكني
8	1528	قطعة رقم 1526	25م	قطعة رقم 1530	25م	قطعة رقم 1527	24م	شارع عرض 15م	24م	2م600	سكني
9	1529	قطعة رقم 1527	25م	شارع عرض 20م	25م	شارع عرض 15م	24م	قطعة رقم 1530	24م	2م600	سكني
10	1530	قطعة رقم 1528	25م	شارع عرض 20م	25م	قطعة رقم 1529	24م	شارع عرض 15م	24م	2م600	سكني



م	رقم القطعة	شمال	بطول	جنوب	بطول	شرق	بطول	غرب	بطول	المساحة	نوع العقار
11	1773	شارع عرض 15م	30م	قطعة رقم 1774	30م	شارع عرض 15م	25م	قطعة رقم 1775	25م	2م750	سكني
12	1774	قطعة رقم 1773	30م	شارع عرض 36م	30م	شارع عرض 15م	30م	قطعة رقم 1776	30م	2م900	تجاري
13	1775	شارع عرض 15م	25م	قطعة رقم 1776	25م	قطعة رقم 1773	25م	قطعة رقم 1777	25م	2م625	سكني
14	1776	قطعة رقم 1775	25م	شارع عرض 36م	25م	قطعة رقم 1774	30م	قطعة رقم 1778	30م	2م750	تجاري
15	1777	شارع عرض 15م	25م	قطعة رقم 1778	25م	قطعة رقم 1775	25م	قطعة رقم 1779	25م	2م625	سكني
16	1778	قطعة رقم 1777	25م	شارع عرض 36م	25م	قطعة رقم 1776	30م	قطعة رقم 1780	30م	2م750	تجاري
17	1779	شارع عرض 15م	25م	قطعة رقم 1780	25م	قطعة رقم 1777	25م	قطعة رقم 1781	25م	2م625	سكني
18	1780	قطعة رقم 1779	25م	شارع عرض 36م	25م	قطعة رقم 1778	30م	قطعة رقم 1782	30م	2م750	تجاري
19	1781	شارع عرض 15م	25م	قطعة رقم 1782	25م	قطعة رقم 1779	25م	قطعة رقم 1783	25م	2م625	سكني
20	1782	قطعة رقم 1781	25م	شارع عرض 36م	25م	قطعة رقم 1780	30م	قطعة رقم 1784	30م	2م750	تجاري
21	1783	شارع عرض 15م	25م	قطعة رقم 1784	25م	قطعة رقم 1781	25م	شارع عرض 20م	2م25	2م625	سكني
22	1784	قطعة رقم 1783	25م	شارع عرض 36م	25م	قطعة رقم 1782	30م	شارع عرض 20م	30م	2م750	تجاري



م	رقم القطعة	شمال	بطول	جنوب	بطول	شرق	بطول	غرب	بطول	المساحة	نوع العقار
23	2548	شارع عرض 15م	25م	قطعة رقم 2550	25م	شارع عرض 20م	35م	قطعة رقم 2549	35م	2م875	سكني
24	2549	شارع عرض 15م	25م	قطعة رقم 2551	25م	قطعة رقم 2548	35م	شارع عرض 15م	35م	2م875	سكني
25	2550	قطعة رقم 2548	25م	قطعة رقم 2552	25م	شارع عرض 20م	25م	قطعة رقم 2551	25م	2م625	سكني
26	2551	قطعة رقم 2549	25م	قطعة رقم 2553	25م	قطعة رقم 2550	25م	شارع عرض 15م	25م	2م625	سكني
27	2552	قطعة رقم 2550	2م25	قطعة رقم 2554	25م	شارع عرض 20م	25م	قطعة رقم 2553	25م	2م625	سكني
28	2553	قطعة رقم 2551	25م	قطعة رقم 2555	25م	قطعة رقم 2552	25م	شارع عرض 15م	25م	2م625	سكني
29	2554	قطعة رقم 2552	25م	قطعة رقم 2556	25م	شارع عرض 25م	25م	قطعة رقم 2555	25م	2م625	سكني
30	2555	قطعة رقم 2553	25م	قطعة رقم 2557	25م	قطعة رقم 2554	25م	شارع عرض 15م	25م	2م625	سكني
31	2556	قطعة رقم 2554	25م	ممر مشاة 10م	25م	شارع عرض 20م	35م	قطعة رقم 2557	35م	2م875	سكني
32	2557	قطعة رقم 2555	25م	ممر مشاة 10م	25م	قطعة رقم 2556	35م	شارع عرض 15م	35م	2م875	سكني



مخطط رقم ٢٠٣ / أ - ٢٠٣ / ب

حي القيروان

م	رقم القطعة	شمال	بطول	جنوب	بطول	شرق	بطول	غرب	بطول	المساحة	نوع العقار
33	2418	قطعة رقم 2417	30م	شارع عرض 15م	30م	قطعة رقم 2416	22.5م	شارع عرض 15م	22.5م	2م675	سكني
34	593 بلك 85	قطعة رقم 591	25م	قطعة رقم 595	25م	قطعة رقم 592	25م	شارع عرض 15م	25م	2م625	سكني
35	520 بلك 78	قطعة رقم 518	25م	قطعة رقم 522	25م	قطعة رقم 519	27م	شارع عرض 20م	27م	2م675	سكني

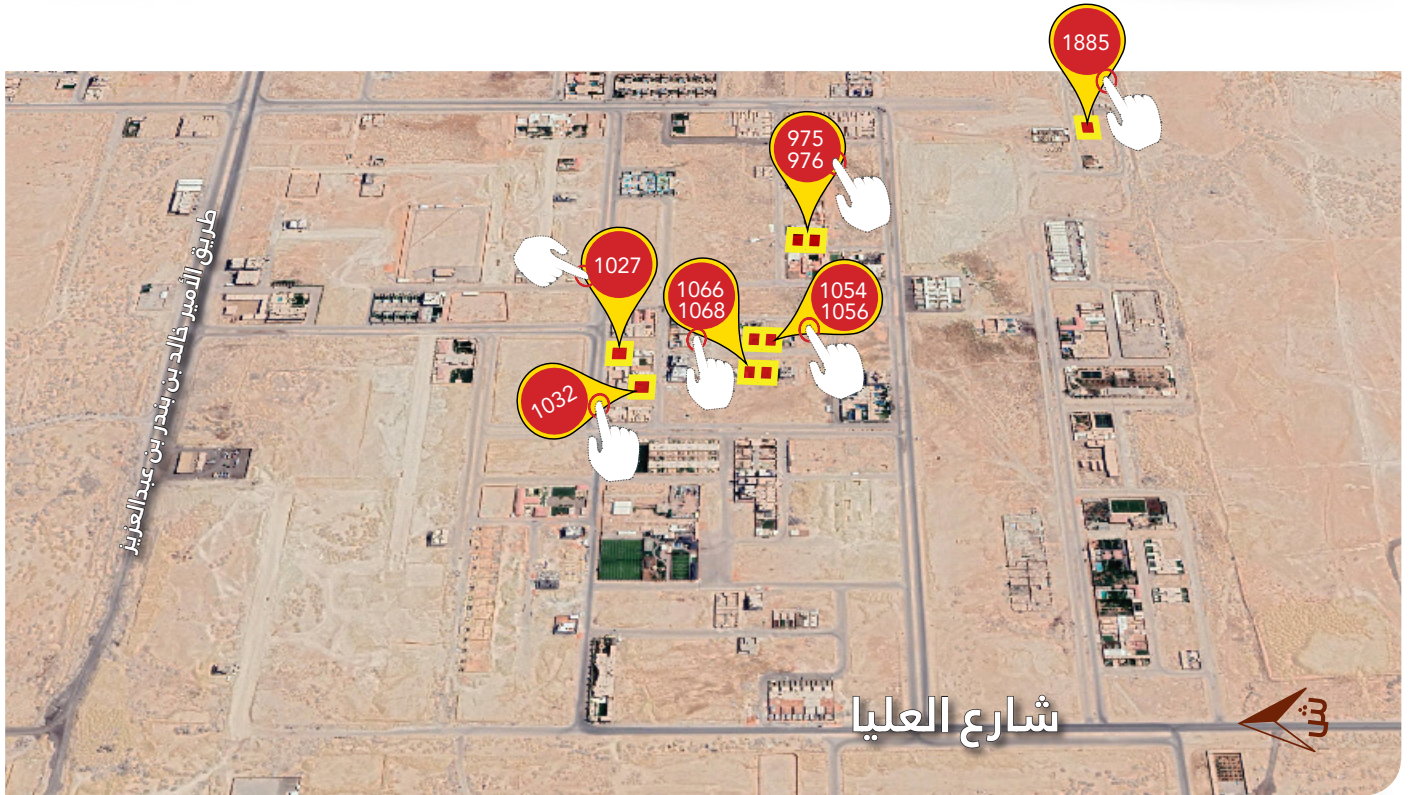


حي القيروان

م	رقم القطعة	شمال	بطول	جنوب	بطول	شرق	بطول	غرب	بطول	المساحة	نوع العقار
36	359	شارع عرض 20م	25م	قطعة رقم 359 مكرر	25م	قطعة رقم 358	25م	قطعة رقم 360	25م	2م625	سكني
37	359 مكرر	قطعة رقم 359	25م	شارع عرض 30م	25م	قطعة رقم 358 مكرر	30م	قطعة رقم 360 مكرر	30م	2م750	تجاري
38	360	شارع عرض 20م	25م	قطعة رقم 360 مكرر	25م	قطعة رقم 359	25م	قطعة رقم 361	25م	2م625	سكني
39	360 مكرر	قطعة رقم 360	25م	شارع عرض 30م	25م	قطعة رقم 359 مكرر	30م	قطعة رقم 361 مكرر	30م	2م750	تجاري
40	361	شارع عرض 20م	25م	قطعة رقم 361 مكرر	25م	قطعة رقم 360	25م	قطعة رقم 362	25م	2م625	سكني



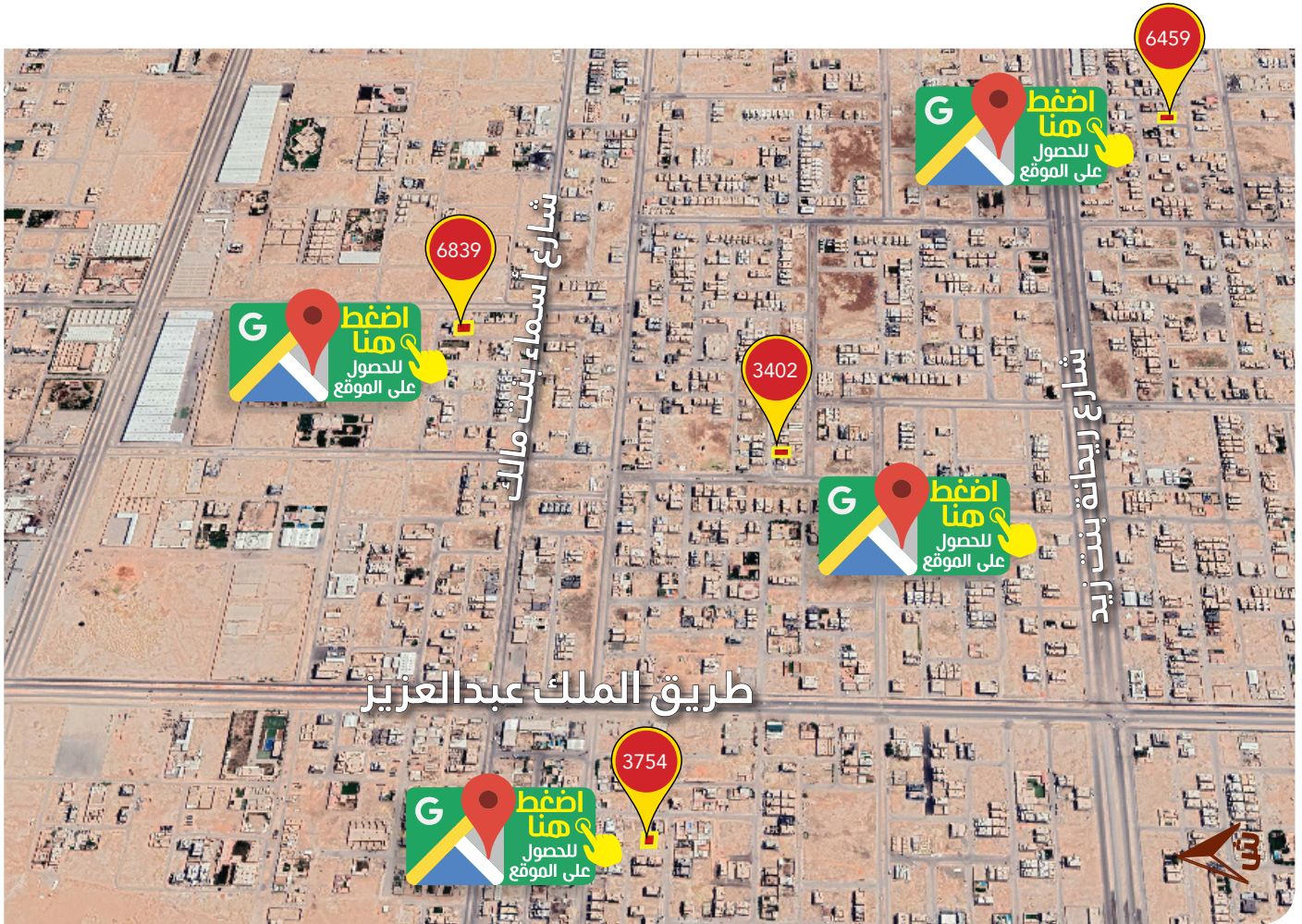
م	رقم القطعة	شمال	بطول	جنوب	بطول	شرق	بطول	غرب	بطول	المساحة	نوع العقار
41	1885 بلك 274	شارع عرض 15م	24م	قطعة رقم 1885 مكرر	24م	قطعة رقم 1884	25م	قطعة رقم 1886	25م	2م600	سكني
42	1027 بلك 138	شارع عرض 30م	25م	قطعة رقم 1028	25م	قطعة رقم 1025	27م	قطعة رقم 1029	27م	2م675	تجاري
43	1032 بلك 138	قطعة رقم 1031	25م	شارع عرض 20م	25م	قطعة رقم 1030	28م	قطعة رقم 1034	28م	2م700	سكني
44	1054	قطعة رقم 1052	22.5م	قطعة رقم 1056	22.5م	قطعة رقم 1053	21م	شارع عرض 15م	21م	2م472.5	سكني
45	1056	قطعة رقم 1054	22.5م	قطعة رقم 1058	22.5م	قطعة رقم 1055	21م	شارع عرض 15م	21م	2م472.5	سكني
46	1066	قطعة رقم 1064	22.5م	قطعة رقم 1068	22.5م	قطعة رقم 1067	21م	شارع عرض 15م	21م	2م472.5	سكني
47	1068	قطعة رقم 1066	22.5م	قطعة رقم 1070	22.5م	قطعة رقم 1067	21م	شارع عرض 15م	21م	2م472.5	سكني
48	975 بلك 134	شارع عرض 20م	20م	قطعة رقم 976	20م	قطعة رقم 973	25م	شارع عرض 15م	25م	2م500	سكني
49	976 بلك 134	قطعة رقم 975	20م	شارع عرض 15م	20م	قطعة رقم 974	25م	شارع عرض 15م	25م	2م500	سكني



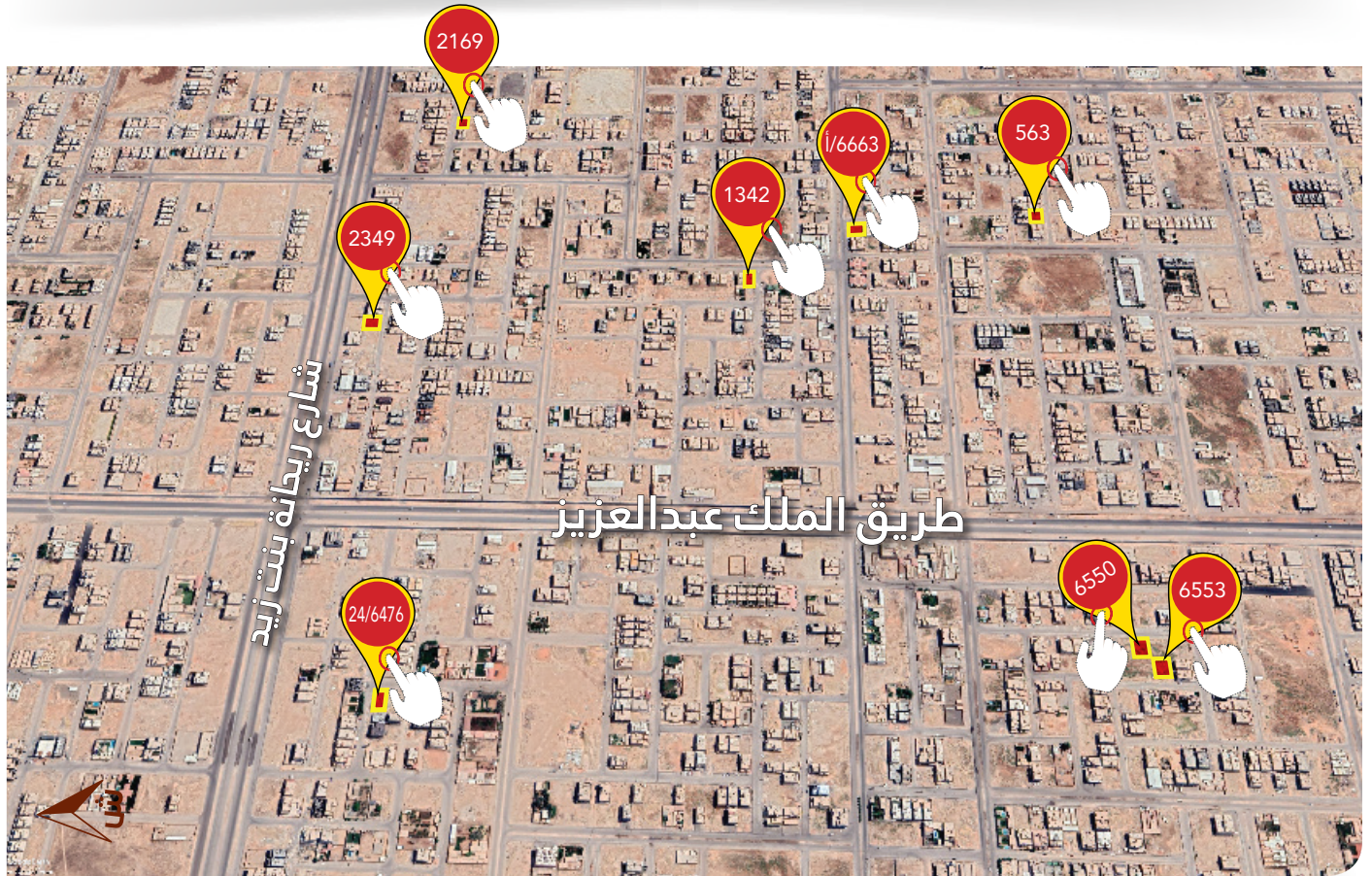
م	رقم القطعة	شمال	بطول	جنوب	بطول	شرق	بطول	غرب	بطول	المساحة	نوع العقار
1	262ال	قطعة رقم 260ال	25م	شارع عرض 15م	25م	قطعة رقم 261ال	35م	شارع عرض 15م	35م	2م875	سكني
2	6554	قطعة رقم 6552	30م	شارع عرض 20م	30م	شارع عرض 20م	29م	قطعة رقم 6555	29م	2م870	سكني
3	6552	قطعة رقم 6550	30م	قطعة رقم 6554	30م	شارع عرض 20م	28م	قطعة رقم 6553	28م	2م840	سكني
4	4233	قطعة رقم 4234	17م	شارع عرض 20م	17م	قطعة رقم 4231	31.64م	قطعة رقم 4235	31.64م	2م537.88	سكني



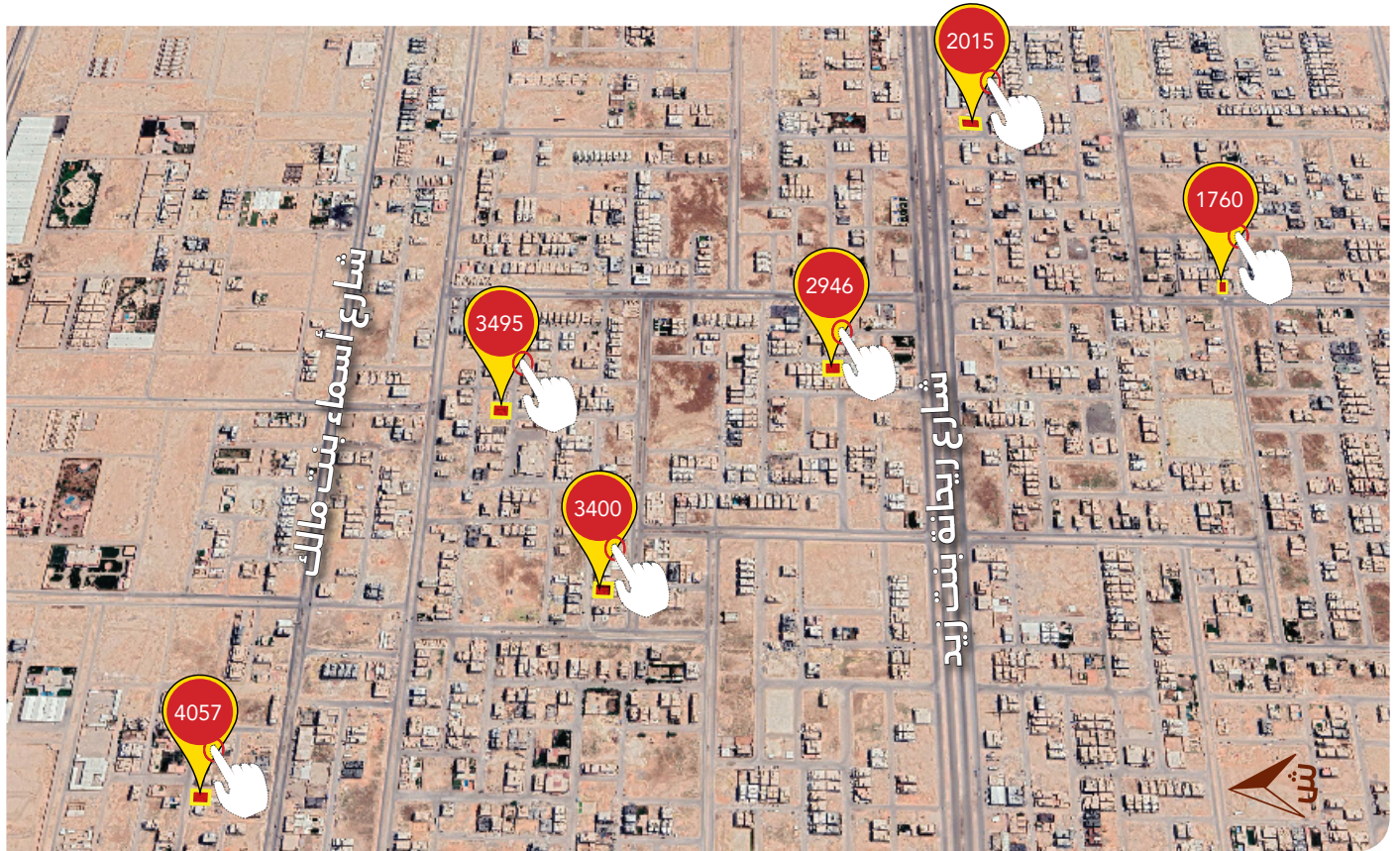
م	رقم القطعة	شمال	بطول	جنوب	بطول	شرق	بطول	غرب	بطول	المساحة	نوع العقار
5	3754	قطعة رقم 3756	25م	قطعة رقم 3752	25م	قطعة رقم 3753	17م	شارع عرض 15م	17م	2م425	سكني
6	6839	قطعة رقم 6855	28م	قطعة رقم 6859	28م	قطعة رقم 6856	30م	شارع عرض 15م	30م	2م840	سكني
7	6459	قطعة رقم 6457	30م	قطعة رقم 6461	30م	قطعة رقم 6458	31م	شارع عرض 15م	31م	2م930	سكني
8	3402	شارع عرض 20م	16م	قطعة رقم 3401	16م	قطعة رقم 3400	27م	قطعة رقم 3404	27م	2م432	سكني



م	رقم القطعة	شمال	بطول	جنوب	بطول	شرق	بطول	غرب	بطول	المساحة	نوع العقار
1	563	قطعة رقم 564	30م	شارع عرض 20م	30م	قطعة رقم 561	25م	قطعة رقم 565	25م	2م750	سكني
2	١/6663	قطعة رقم ١/6661	27م	قطعة رقم ١/6665	27م	قطعة رقم ١/6662	29م	شارع عرض 15م	29م	2م783	سكني
3	6476/24	شارع عرض 20م	34.5م	قطعة رقم 6477/24	34.5م	شارع عرض 15م	22.5م	قطعة رقم 6478/24	22.5م	2م756.25	سكني
4	1342	قطعة رقم 1344	27م	شارع عرض 20م	27م	قطعة رقم 1341	15م	شارع عرض 20م	15م	2م405	سكني
5	2349	قطعة رقم 2350	29م	شارع عرض 15م	29م	قطعة رقم 2347	30م	قطعة رقم 2351	30م	2م870	سكني
6	6553	قطعة رقم 6551	30م	قطعة رقم 6555	30م	قطعة رقم 6552	28م	شارع عرض 15م	28م	2م840	سكني
7	6550	قطعة رقم 6548	30م	قطعة رقم 6552	30م	شارع عرض 20م	29م	قطعة رقم 6551	29م	2م870	سكني
8	2169	شارع عرض 20م	25م	قطعة رقم 2167	25م	شارع عرض 20م	17م	قطعة رقم 2170	17م	2م445	سكني



م	رقم القطعة	شمال	بطول	جنوب	بطول	شرق	بطول	غرب	بطول	المساحة	نوع العقار
9	2946	قطعة رقم 2948	25م	قطعة رقم 2944	25م	شارع عرض 15م	32م	قطعة رقم 2945	32م	2800م ²	سكني
10	4057	شارع عرض 20م	16م	قطعة رقم 4056	16م	قطعة رقم 4055	25م	قطعة رقم 4059	25م	2400م ²	سكني
11	3400	شارع عرض 20م	16م	قطعة رقم 3399	16م	قطعة رقم 3398	27م	قطعة رقم 3402	27م	2432م ²	سكني
12	2015	قطعة رقم 2016	15م	شارع عرض 20م	15م	قطعة رقم 2013	33م	قطعة رقم 2017	33م	2495م ²	سكني
13	3495	قطعة رقم 3496	15م	شارع عرض 20م	15م	قطعة رقم 3497	25م	قطعة رقم 3493	25م	2425م ²	سكني
14	1760	قطعة رقم 1762	28م	قطعة رقم 1858	28م	قطعة رقم 1759	15م	شارع عرض 30م	15م	2420م ²	تجاري





محكمة التنفيذ بالرياض

ص.ب. ٢٠٣١٥ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية
هاتف ٦٠٩٨ ٢٠٠٠ ٩ فاكس ٤٨٥٦٦٥٥ ١١ ٩٦٦ +



٠٥٤١١٩١١٧ ٠٥٤٥٣٧٧٧١٩ ٠٥٤٥٤٧٧٧١٩

www.alnwisher.com

[@alnwisher](https://twitter.com/alnwisher)

info@alnwisher.com