

إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبيع بالمزاد العلني
يوم الإثنين ٢١/٣/١٤٤١هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice



بيع الفيلا

تُعلن دائرة التنفيذ الرابعة عن
المُقامة على قطعة الأرض رقم ٩٠٤ من البلك رقم ١٠٤ من المخطط رقم ١٦٤٢ الواقعة
في حي النظيم بالرياض البالغة مساحتها خمسمائة متر مربعاً بمساحة **٢٥٠٠م** والمملوكة
بالصك رقم ٤١٣٧٥٤١٠٥٠٨١ في ٢٩/٥/١٤٣٩هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض.

يوم الإثنين ٢١/٣/١٤٤١هـ

بالمزاد العلني

الذي سيقام إن شاء الله في موقع العقار وقد صدر منا أمر البيع بموجب القرار القضائي
بعد صلاة العصر مباشرة في ١٨/٢/١٤٤١هـ وفقاً للشروط التالية:
رقم ٤١٣٣١٩٨٧ في ١٨/٢/١٤٤١هـ

١ من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ أربعين ألف ريال (٤٠,٠٠٠) لكل بند بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض) ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة.

٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.

٤ الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.



الحدود والطوال :

شمالاً	قطعة رقم ٩٠٥ بطول ٢٥ خمسة وعشرون
جنوباً	قطعة رقم ٩٠٣ بطول ٢٥ خمسة وعشرون
شرقاً	قطعة رقم ٩٠٧ بطول ٢٠ عشرون متر
غرباً	شارع عرض ١٢م بطول ٢٠ عشرون متر



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢,٥٪ لوكيل البيع القضائي القائم بأعمال المزاد.



٠٥٤٥٣٧٧٧١٩



٠٥٤٥٤٧٧٧١٩



www.alnwisher.com



@alnwisher



info@alnwisher.com



التويش