

إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبيع بالمزاد العلني
يوم الأحد ١٤٤١/٠٦/٢٢ هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice



تعلن دائرة التنفيذ الثامنة عشرة عن:

بيع قطعة الأرض رقم ٤٩ وجزء من قطعة الأرض ٥٠ من المخطط رقم ٢١١٠/أ الواقعة في حي الجرادية بالرياض بمساحة ٢٧٣٠م^٢ والمملوكة بالصك رقم ٥١٠١٠٨٠٥٠٥١٥ هـ في ١٤٤١/٠١/١٠ هـ الصادر من كتابة العدل الاولى بالرياض .

وذلك بالمزاد العلني الذي سيقام إن شاء الله يوم الأحد ١٤٤١/٠٦/٢٢ هـ بعد صلاة العصر مباشرة في موقع العقار وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤١٦٠٠٤١٣ هـ في ١٤٤١/٠٢/١٥ هـ وفقاً للشروط التالية:

- ١ من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ أربعون ألف ريال (٤٠,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض) ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- ٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة.
- ٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
- ٤ الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.

الحدود والأطوال :

شمالاً	شارع عرض ١٠م بطول ٢٠ عشرون متر
جنوباً	حدود ملكية بطول ٢١,٤ واحد وعشرون متر وأربعون سنتمتر
شرقاً	قطعة رقم ٤٧ و٤٨ بطول ٤٠,٥ أربعون متر وخمسون سنتمتر
غرباً	قطعة رقم ٥١ و٥٢ بطول ٣٢,٥٢ اثنين وثلاثون متر واثنين وخمسون سنتمتر



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢,٥٪ لوكيل البيع القضائي القائم بأعمال المزاد.

٠٥٤٥٣٧٧٧١٩
www.alnwisner.com
٠٥٤٥٤٧٧٧١٩
@alnwisner
info@alnwisner.com



التويش