

لبيع بالمزاد العلني

(١) مستودع في حي بدر بمساحة [٢٥٤٠ م^٢]
(٢) مستودع في حي بدر بمساحة [٢٥٦٠ م^٢]

بعد صلاة العصر
في موقع العقار



يوم الثلاثاء
١٤٤١ / ٠٧ / ٠١ هـ



تعلن دائرة التنفيذ الأولى عن بيع التالي:

أولاً: المستودع المقام على قطعة الأرض رقم ١٨٩٩ من المخطط رقم ٢٨٠٥ الواقع **في حي بدر** بالرياض البالغ مساحته خمسمائة وأربعون متر مربع فقط **٢٥٤٠ م^٢** والمملوك بالصك رقم ٢١٠١٢٢٠٤٤٦٠ في ١٤٤١/٣/٢٩ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض.

ثانياً: المستودع المقام على قطعة الأرض رقم ١٩٠٠ من المخطط رقم ٢٨٠٥ الواقع **في حي بدر** بالرياض البالغ مساحته خمسمائة وستون متر مربع فقط **٢٥٦٠ م^٢** والمملوك بالصك رقم ٧١٠١٢٣٠٣٨٦٠ في ١٤٤١/٣/٣٠ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض.

وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الثلاثاء ١٤٤١ / ٧ / ٠١ هـ** بعد صلاة العصر **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤١١٢٥٠٦١ في ١٤٤١/٦/١٥ هـ وفقاً للشروط التالية:

الحدود والأطوال: (أولاً)

شمالاً	قطعة رقم ١٨٩٧ بطول سبعة وعشرون متر
جنوباً	قطعة رقم ١٩٠١ بطول سبعة وعشرون متر
شرقاً	شارع عرض ٢٥ م بطول عشرون متر
غرباً	قطعة رقم ١٩٠٠ بطول عشرون متر

الحدود والأطوال: (ثانياً)

شمالاً	قطعة رقم ١٨٩٨ بطول ثمانية وعشرون متر
جنوباً	قطعة رقم ١٩٠٢ بطول ثمانية وعشرون متر
شرقاً	قطعة رقم ١٨٩٩ بطول عشرون متر
غرباً	شارع عرض ٢٠ م بطول عشرون متر



١- من لديه رغبة في دخول المزاد **يُحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ خمسون ألف ريال (٥٠,٠٠٠) لكل بند بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض)** ويسلمه لوكيل البيع أو لمأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

٢- من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة.

٣- يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.

٤- الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٥٪ لوكيل البيع القضائي القائم بأعمال المزاد.