

قطعة الأرض ( المسورة ) بحي السلي (٢م٧٢٧,٧٥)

# لبيع بالمزاد العلني

بعد صلاة العصر  
في موقع العقار



يوم الإثنين  
١٤٤١ / ٠٧ / ٠٧ هـ



تعلن دائرة التنفيذ الأولى عن بيع قطعة الأرض ( المسورة ) رقم ٨٣ من البلك رقم ٥ من المخطط رقم ٢٩.٨ الواقعة **في حي السلي** بالرياض بمساحة سبعمائة وستة وعشرون متر مربعاً وخمسة وسبعون سنتمتر مربعاً فقط **٢م٧٢٦,٧٥** والمملوكة بالصك رقم ١٢٣٣٦ . ٢١٤ . ٨١ وتاريخ . ١/٩ / ١٤٣٨ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض .  
وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الإثنين ٠٧ / ٠٧ / ١٤٤١ هـ** بعد صلاة العصر **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤١١١٢٧٤٥٧ في ١٥ / ٠٦ / ١٤٤١ هـ وفقاً للشروط التالية:

- ١- من لديه رغبة في دخول المزاد **يُحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ خمسون ألف ريال (٥٠,٠٠٠)** **باسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض)** ويسلمه لوكيل البيع أو لمأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- ٢- من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة.
- ٣- يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
- ٤- الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.

#### الحدود والأطوال :

شمالاً	قطعة رقم ٨١ بطول أربعة وأربعون متر وخمسة وسبعون سنتمتر
جنوباً	قطعة رقم ٨٥ بطول أربعون متر وخمسة وسبعون سنتمتر
شرفاً	قطعة رقم ٨٢ بطول سبعة عشر متر وسبعة وعشرون سنتمتر
غرباً	شارع عرض ٣م بطول سبعة عشر متر



فعل من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضوع علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢,٥٪ لوكيل البيع القضائي القائم بأعمال المزاد.

٠٥٤٥٤٧٧٧١٩ ٠٥٤٥٣٧٧٧١٩  
www.alnwisher.com @alnwisher info@alnwisher.com